

## Un court d'eau, une petite ville choisit de stopper son développement

Dossier de la rédaction de H2o  
April 2022

Exemple à suivre ? La Ville de Sutton, en Estrie, a décidé de suspendre tout nouveau développement immobilier à flanc de montagne en raison de la pénurie d'eau qui menace ses résidents. Pendant des années, la Ville a multiplié l'octroi de permis de construction aux promoteurs qui flairaient de bonnes affaires dans cette région de villégiature. Sa population a augmenté de 13 % au cours des six dernières années, passant de 4 000 à 4 500 personnes. Mais Sutton s'asséchait en prospérant. Les signes de pénurie d'eau se sont d'abord fait sentir l'hiver, quand les skieurs affluaient sur la montagne. Puis, de plus en plus fréquemment, le manque d'eau est devenu apparent en été. "Du jamais vu", souligne le maire Robert Benoit, élu en novembre dernier après une saison estivale particulièrement aride. Un rapport commandé par la mairie et dresse le portrait d'une situation alarmante. Comme l'eau disponible ne suffit plus en période d'été ou de grande consommation, l'étude de Tetra Tech évoque la possibilité de connecter le système qui approvisionne la montagne à l'aqueduc du village situé en contrebas, dans la vallée, et qui s'alimente même la nappe phréatique. Le maillage des deux systèmes permettrait d'alimenter 400 nouvelles portes à flanc de montagne mais la facture pour relier les deux réseaux s'élève à 15 millions de dollars, selon le rapport. Un fardeau financier ingérable pour Sutton, dont le budget de fonctionnement de 2022 en prévoit 13. La solution à court terme, selon le maire, est de suivre la recommandation du rapport et de suspendre la réalisation des 760 logements prévus sur la montagne. "Avant de puiser davantage d'eau dans la nappe phréatique, je veux m'assurer que sa capacité de recharge sera suffisante pour alimenter de nouveaux lotissements."

L'article de Sébastien Tanguay - Le Devoir