

Accompagnement des bailleurs sociaux pour une gestion durable de l'eau

Dossier de la rédaction de H2o
April 2025

L'Union Régionale pour l'habitat (URH Hauts-de-France), l'Agence de l'eau Artois-Picardie et la Banque des Territoires renforcent leur accompagnement des bailleurs sociaux pour une gestion durable de l'eau.

Avec 600 000 logements sociaux en Hauts-de-France et 1,5 million de personnes logées, les 55 organismes de logements sociaux de la région jouent un rôle essentiel dans la transition écologique et l'adaptation des territoires au changement climatique. Dans un contexte d'augmentation des pics de chaleur, d'extension du phénomène de retrait-gonflement des sols argileux et de risque accru d'inondation, le patrimoine des bailleurs sociaux est concerné, avec des impacts directs sur les résidents. Les inondations de l'hiver 2023-2024 sont aussi venues souligner la nécessité de désimpermabiliser les villes et de développer la gestion intégrée des eaux pluviales. Cette désimpermabilisation s'accompagne également d'une renaturation qui permet de lutter contre les îlots de chaleur et de développer la biodiversité.

Un appel à projets 2025-2026 permettra de mobiliser 6 millions d'euros de l'Agence de l'eau et 500 000 euros de la Banque des Territoires pour financer les études et les travaux nécessaires à ces améliorations. La Banque des Territoires mobilisera également des bureaux d'études pour appuyer les bailleurs sociaux dans une meilleure intégration de cette problématique.

Artois-Picardie