

Réutilisation des eaux grises : Une première à Bordeaux

Dossier de la rédaction de H2o
December 2023

Livrés dans un an, trois bâtiments du quartier Deschamps, à Bordeaux, utiliseront, une fois traitée, l'eau des douches et des lavabos pour les WC et le nettoyage des parkings. Une première nationale.

"Cela existe dans des maisons individuelles où il y a un terrain pour faire de l'épandage, mais en zone urbaine, pour des immeubles, ça ne s'est jamais fait", signale Jean-Michel Daquin, de l'agence d'architecture et d'urbanisme Daquin Ferrière et associés. La résidence Greenside, rue Henri-Dunant, disposera sur l'un de ses toits, au-dessus du sixième étage, d'un bassin filtrant où convergeront les eaux ayant servi pour les douches, les lavabos, voire les machines à laver le linge. Avec le LEESU (Laboratoire eau environnement et systèmes urbains), l'agence établie à Montreuil a remporté en 2018, aux côtés de sept autres lauréats, un appel à manifestation d'intérêt soutenu par le ministère de la Cohésion des territoires pour trois EPA (établissements publics d'aménagement) : Euroméditerranée à Marseille, Grand Paris Aménagement et Bordeaux Euratlantique. Les solutions alternatives sélectionnées pouvaient ainsi bénéficier d'une dérogation aux règles de construction au titre d'un "permis d'innover". À Bordeaux, cette dérogation va concerner le projet Greenside, un chantier de Domofrance comprenant 97 logements sociaux, dont 66 en locatif social et 31 via le nouveau dispositif BRS (bail réel solidaire). Cette expérimentation a été baptisée Phyte'up. Le concept technique a été élaboré par le LEESU, qui associe l'école des Ponts ParisTech et l'Université Paris-Est Créteil, où collaborent chimistes et sociologues.

LEESU - reprise d'un article de Ouest-France