

Besançon : Quartier Vauban, l'«coquartier qui prend soin de l'eau

Dossier de la rédaction de H2o
June 2017

Zero rejet d'eaux pluviales dans les tuyaux : c'est l'ambition de la ville de Besançon qui a décidé de réhabiliter l'ancienne caserne Vauban. Le projet, lancé il y a quatre ans, est ambitieux puisqu'il s'agit de construire sur ce terrain de 7 hectares, un «coquartier» comprenant 800 logements, 2 000 m² de commerces et 2 500 m² de bureaux. Les travaux d'aménagement ont commencé au deuxième semestre 2015. Une attention toute particulière a été portée au développement durable : les bâtiments seront à basse consommation énergétique mais surtout une attention particulière a été donnée au traitement des eaux pluviales. Comme le souligne Michaël Obin, chargé à la mairie de l'opération : "un éventail de solutions alternatives a été mis en place afin de tendre vers l'objectif zéro rejet dans le ruisseau en prenant comme référence une pluie centennale, c'est-à-dire la plus importante pluie des cent dernières années." L'ensemble des voies et des espaces verts seront ainsi sollicités en vue de stocker et d'infilttrer les eaux pluviales. Pour cela, l'aménageur du site, CMC-CIC immobilier, a chargé un bureau technique, Lollier Ingénierie, de dresser les plans destinés à accompagner le cheminement des eaux pluviales. "Nous avons effectué des calculs de coefficients de perméabilité des sols et nous envisageons la création de deux ou trois bassins le long du jardin public destinés à accueillir les eaux pluviales", explique Samuel Lollier, directeur du bureau d'études. L'eau, non engloutie par les tuyaux, permettra de recharger les nappes phréatiques et de lutter contre la chaleur en été.

Le coût de l'opération de déperméabilisation des sols, estimé à 350 000 euros, est financé à 50 % par l'agence de l'eau Rhône-Méditerranée Corse.